すぐに語り始めよう・自分の思い

土地資源（とちしげん）だより
第009号
2025年(令和7年)
12月1日・月曜日発行
編集発行／松村拓也

一般社団法人
日本土地資源協会
土地を売らずに使い続けたい
月～土 9～17時 ならいつでも
笑恵館でお電話を受付けます。
3416-2308

去る11月25日、私たちLR（日本土地資源協会）は臨時総会を開催し、次のように定款(規約)を変更しました。

まず、これまでの事業目的「**地域社会の健全な発展に寄与すること**」に、「**高齢者及び障がい者等が自らの意思を尊重された形で財産の管理や承継等を行うことができる社会の実現に寄与すること**」を加え、その実現のために、

- **遺言書の作成支援及び遺言の執行**
- **成年後見、任意後見、財産管理契約等の支援**
- **財産管理契約及び死後事務委任契約の受任者受託**
- **地域における終活についての啓発、研修及び講演会開催**

に関する事業を新たに加え、取り組んでいくことにいたしました。

臨時総会で、気合を入れるメンバーたち！（笑恵館＋zoomにて）

土地や財産の承継だけでなく、伝えておきたい意思表明は、緊急時の延命措置に対する希望、財産分割のルール、仕事や研究の引継ぎなど、枚挙にいとまがありません。誰もが明日をも知れぬ人間です。多くの人が「まだ早い」と先延ばしにしているかもしれませんが、「すぐに始める」ために、いつでも気軽に相談してください。

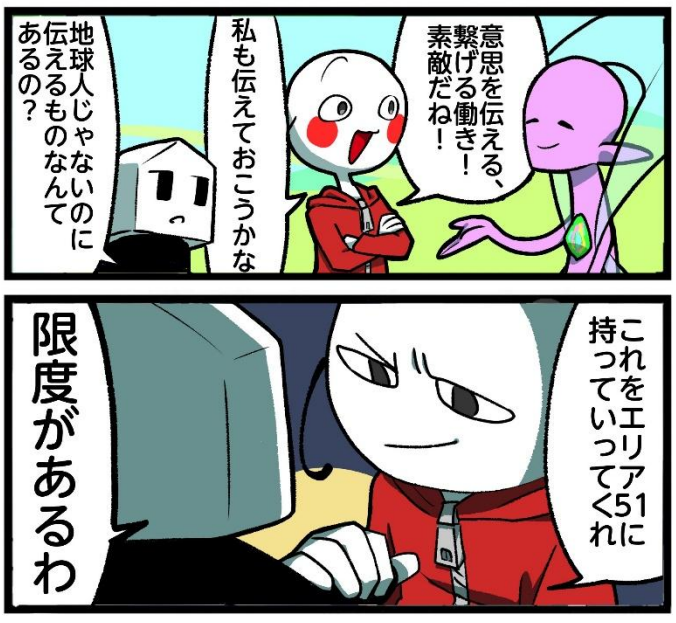
（日本土地資源協会・松村）

これまで、個人のプライバシーに深く関わることは、有資格者や専門家に委ねるべきと思い込んでいました。ところが実際には、意思表示のお手伝いをすることに何の資格も必要なく、遺言の執行でさえ未成年者と破産者以外なら誰でもできると民法に定められています。むしろ、専門家に相談する前に、何をどう考えたらいいのか、まずは気軽に相談できる、身近な友人になりたいと気付きました。

また一方で、認知症が疑われる高齢者や意思表示が困難な障がい者などは、信頼できる人による丁寧な意思確認が欠かせませんが、そもそも支援が必要となること自体が手遅れです。支援を必要としない元気なうちに、自分の意思をしっかり持って、表明することこそが大切だと思います。そこで私たちは、様々な方に寄り添いながら、どんな意思表明が必要なのかを学びつつ、それを確認するだけでなく、いずれ執行する役割まで引き受けることにしました。そして、それを個人が抱え込むのでなく、仲間同士が法人として引き受ける方式にしたわけです。

まんがコーナー

もしものことがあったら（作:友とも）



ＬＲコーナー

●オンライン交流会 @各所＆zoom

【12/9,23（第2,4火曜日）20～21時】

どなたでも参加できるオンライン情報交換会

●地主の学校・みんなで地主相談会

【日程調整の上、随時・随所で開催中】

書籍「地主の学校（文芸社刊）」を教科書にして、土地所有の事業会について学ぶセミナー。

一般社団法人日本土地資源協会
東京都世田谷区砧６-27-19
090-9830-3669（松村）

【今月のつぶやき】
名栗の森、前回の見学会は雨天結構したのですが、通行人(登山客)はたったの４人だけ。たとえ失敗でも、やってこその経験というか、実績とはこういうことかと思いました。（松村）

笑恵館コーナー

●笑恵館クラブ 運営会議のご案内

【12/11,25 (第2,4木曜)17～19時開催】

どなたでも参加できる笑恵館の会議です。
笑恵館の運営に興味のある方なら、大歓迎です。

●終の住み家の忘年会(参加無料)

【12/18（毎月第3木曜）18～20時開催】

必ず事前申し込みの上、ご自分の食事と飲み物をご持参ください。差し入れも大歓迎です。

●終活を知ってみよう会

【12/25(毎月第4木曜)14～15時半開催】

テーマは「エンディングノートを書いてみよう」終活について、ワイワイ楽しく考えます。
参加費500円（お茶とお菓子付）
申込不要・どなたでも参加できます。

笑恵館クラブ
東京都世田谷区砧6-27-19
代表：田名夢子

一宮庵コーナー

●まつりごと（祭祀・月例会）

【一宮庵を代表する、お参り+直会(食事会)】

毎月１日7時～と、12月は大祓い15日19時～
神前に祝詞、観音様にお経を奏上した後に直会。

●歳旦祭（さいたんさい･元旦の特別祭祀）

【1月1日　13時～　お参り＋おせち料理】

参加希望者は、一宮庵までお問い合わせ下さい。

●一宮庵倶楽部 運営会議のご案内

【毎週木曜日 11～13時 開催】

一宮庵を面白くする会員達の作戦会議

一宮庵倶楽部
東京都世田谷区成城6-22-7
代表：斎藤文恵

ふきの庭コーナー

●庭いじり研究会@ふきの庭

【12/3（毎月第1水曜）13時半～17時開催】

季節に合わせた庭いじりと、野草あそびをのんびり楽しみます。
会費：一般3,000円／人（会員＆こども無料）
持ち物：土いじりに必要だと思うもの

●編み物教室@古民家

【12/8,22（第2,4月曜）13～16時開催】

庭を眺めながら、のんびり編み物を楽しみます。
会費：１回 1,000円　(その他の費用なし)
持ち物：編みたいものの本や材料
事前のご相談も可、初心者は用意不要です。

●ふきの庭倶楽部・忘年会

【12/21(日)18時～　@メゾンふき】

メゾンふきの中庭で、七輪を囲んで焼肉を楽しみます。参加費は肉代の1,000円のみで、どなたでも参加できます。飲み物、おつまみ、食事など、自由に持ち込んでください。

ふきの庭倶楽部
東京都大田区東矢口1-10-8
代表：本江聖美

名栗の森コーナー

●名栗の森・現地見学説明交流会

【12/28(日)10時（毎月第4日曜開催)】

どなたでも参加できる、現地見学＋たき火を囲んだ説明・交流会。初回無料です。

●名栗の森・オンライン交流会

【日程調整の上、随時開催中】

対面、訪問開催も可能なので、お問合せ下さい。

名栗の森オーナーシップクラブ
埼玉県飯能市下名栗
代表：岡部美穂